

ASSOCIATION SYNDICALE DU BOIS RAGUENET

VILLAGE PHENIX

Procès verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 25 JANVIER 1991

- Le vendredi 25 Janvier 1991, salle polyvalente, les membres de l'Association Syndicale libre du Bois Raguenet - Village PHENIX - se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire.

- La feuille de présence est dressée et signée par tous les membres présents à l'Assemblée, tant en leur nom que comme mandataire.

- Monsieur MAHEO ouvre l'Assemblée : 54 maisons sont représentées. Le quorum étant atteint, l'Assemblée Générale est déclarée ouverte et régulièrement constituée.

- La feuille de présence certifiée par les membres du Bureau et les pouvoirs des membres représentés seront conservés à l'appui du présent procès-verbal.

- Monsieur MAHEO remercie les copropriétaires de leur présence et souhaite la bienvenue aux nouveaux propriétaires.

- L'ordre du jour est alors abordé.

1 - RAPPORT MORAL

Bilan des activités menées en 1990

Monsieur MAHEO résume les activités du Bureau pour l'exercice 1990.

1 - COFFRETS ET BORNES D'ECLAIRAGE

- Une demande avait faite auprès de plusieurs Entreprises afin d'obtenir de nouveaux devis. Un devis de Frs 11.000 - proposé par MAINGUY à été retenu.

2 - ACTION MENEES PAR LA FEDERATION

- Mur anti-bruit suite au doublement du Pont de la Rocade.
- Achat d'un deuxième banc et de deux poubelles pour le parc.
- Expertise des arbres du parc.
- Pose d'une rambarde au niveau du déversoir de l'étang.
- Demande auprès de la TAN pour une modification des horaires du Bus afin de desservir les Lycées J.ROSTAND et STE DOMINIQUE.
- Demande de relevé cadastral auprès de la Mairie afin de redélimiter les terrains empiétant sur les parties communes.

2 - APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE 1990

Quitus est donné au Bureau sur les comptes de l'exercice 1990 à l'unanimité.

3 - ENTRETIEN DES ESPACES VERTS

M.LERAT a manifesté le désir de bénéficier de sa retraite (demande uniquement verbale)
Des devis ont été demandés auprès d'une dizaine d'Entreprises : l'A.N.P.E - les Papillons Blancs - pour l'entretien des espaces verts. M.LERAT étant revenu sur sa décision, il en garde la charge.

4 - PRESENTATION DU BUDGET 1991 ET VOTE DE DECISION

Le budget est voté à l'unanimité.

5 - ELECTION DES MEMBRES DU BUREAU

sont démissionnaires - Madame DIARD
se présente - Madame BELLOUARD
se représentent : Monsieur MAHEO -
Monsieur GOARVOT - Monsieur ROUXEL -

La nouvelle composition du Bureau est approuvée à l'unanimité.

6 - QUESTIONS DIVERSES

- Certains copropriétaires ayant des infiltrations d'eau au niveau des façades, doivent se manifester auprès de M.GOARVOT qui se propose de centraliser les plaintes.
- Ralentisseurs : La Mairie n'est pas d'accord et demande un sondage au niveau des Résidents.
- Cotisations : Appel en une seule fois, nous demandons aux propriétaires de bien vouloir respecter la date d'échéance, afin de faciliter la tâche du Bureau, merci.
- M. THIMONIER se plaint de l'abus des passages des Bus sur le trottoir devant chez lui.
- Nous rappelons qu'un terrain de foot-ball est à la disposition des enfants pour les jeux de ballons, que les clôtures des jardins ne doivent pas servir de buts.
- Proposition de reboisement sur l'espace commun donnant sur l'Avenue du Couchant.
- Voie Bananière - voir avec la Mairie pour le classement éventuel de la voie bananière sur le domaine communal.

L'ordre du jour étant épuisé, M. MAHEO clos l'Assemblée à 22H30

Lors de la première réunion du Bureau, les membres du Bureau se sont réunis pour se répartir les responsabilités.

COMPOSITION DU NOUVEAU BUREAU

Président : M. MAHEO - 2, rue du Bourrelier T. 40.63.64.93

Vice-Président : M. ROUXEL - 17, rue du Puisatier
T. 40.94.78.39

Trésorier : M. GOARVOT - 40, rue du Puisatier
T. 40.63.49.67

Secrétaire : Mme BELLOUARD - 7, rue du Bourrelier
T. 40.63.78.12